

85. MF
MIKAS COMMERCE d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj (o98 387 0989
e-mail:mate.balenovic@gmail.com
Dana 09. travnja 2018. godine

631
TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO
09 04 2018
poštom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

Trgovačkom sudu u Zagrebu
Stečajni predmet: St-36/2011.

PREDMET: Unovčenje nekretnine
Stečajnog dužnika u Selcu i
određivanje nagrade za rad i naknade
stvarnih izdataka.

Općinski sud u Rijeci, stalna služba u Crikvenici, u ovršnom postupku (po ovršnom prijedlogu od 08. mjeseca 2008. godine) na dražbovnom ročištu 09. veljače 2017. godine unovčio je nekretninu Stečajnog dužnika u Crikvenici (u naravi garsonijera).

Nekretnina je unovčena za iznos od **516.000,00 kuna**.

Od te kupovnine Sud je namirio troškove unovčenja u iznosu od 5.000,00 kuna a ostatkom novca ili **511.000,00 kuna** rasporedio ovrhovoditelju Centar banci d.d. iz Zagreba.

Budući je Sud postupio suprotno odredbi članka 164.a Stečajnog zakona (ranijeg zakona) uložio sam žalbu Županijskom sudu u Rijeci. Taj Županijski sud usvojio je žalbene razloge ukinuo je prvo stu postupno rješenje te naložio ponovno odlučivanje u u tome predmetu.

Na ponovljenom ročištu održanom 30. ožujka 2018. godine Sud je riješio na način da je, i to:

1. Namirio troškove ovršnog postupka Suda u iznosu od 5.000,00 kuna
2. Iznos od 511.000,00 kuna uplatio je u korist Stečajnog dužnika u cilju namirenje vjerovnika. Novac je uplaćen na račun Trgovačkog suda u Zagrebu, IBAN 92 23900011300000460, pozivom na broj stečajnog spisa: St-36/11.

Slijedom toga predlažem da Trgovački sud u Zagrebu sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima **prije namirenja vjerovnika** na koje se namirenje bude odnosilo **odredi nagradu za rad stečajnom upravitelju**.

Jednako tako traži se namirenje stvarnih troškova stečajnom upravitelju u iznosu od **3.650,00 kuna** što se odnosilo na skrb o nekretnini prije unovčenja a u naravi pet puta Zagreb-Selce – Zagreb što je 1.825 km x 2,00 kuna /km. = 3.650,00 kuna.

Za sve to vrijeme Dužnik je imao troškove na održavanju nekretnine i to:

Komunalna naknada 2.728,77 kuna

Naknada za uređenje voda 799,19 kuna ili ukupno po tome osnovu 3.527,96 kuna.

Stečajni dužnik u žalbenom postupku uplatio je pristojbu na žalbu u iznosu od **5.000,00 kuna**.

Ukupno stvarni troškovi iznose 14.906,73 kuna.

Moli se stvarne izdatke vezane za predmetno unovčenje nekretnine i **nagradu za rad** i stvarne troškove uplatiti na račun Stečajnog dužnika; Mikas – Commerce d.o.o. u stečaju, Ogulin, Dobrina ulica broj 35. **HR39 23400091190017740**.

Stoga se predlaže Sudu da prije namirenja razlučnih vjerovnika na koje se ovo namirenje odnosi utvrdi troškove stečajnog postupka u smislu odredbe članka 86. stavak 1. točka 3. i 4. Stečajnog zakona u iznosu od 14.906,73 kuna i nagradu za rad u smislu Citirane uredbe.

Prilog: 2

Mate Balenović

»MIKAS-COMMERCE« d.o.o.
OGULIN, Dobrina 35
U STEČAJU ①